

Beste vrienden van de Naarder Eng,

Het is alweer een tijd geleden sinds onze laatste update naar u, in december, aangaande de voorgestelde bouw in De Kuil. Door middel van deze mail brengen we u graag op de hoogte van de huidige stand van zaken.

Zoals u reeds wist heeft de projectontwikkelaar bij de gemeente Gooise Meren drie plannen ingediend voor de bouw van een omvangrijk complex in 'de Kuil', aan de Driftweg te Naarden: [1.de](#) "woontoren", 2. een "laagbouw" appartementencomplex, en 3. de "tribune". De projectontwikkelaar heeft inmiddels ook een vierde plan ingediend. Deze aanvraag is op 17 februari ingediend en op 11 maart gepubliceerd. Wij hebben de details van dit plan opgevraagd, maar hebben deze nog niet van de Gemeente Gooise Meren gekregen.

De Gemeente heeft ons laten weten dat ze geen aanvragen van de ontwikkelaar zal accepteren die buiten het bestemmingsplan vallen. Door het omvangrijke protest tegen de plannen in de Kuil, en mede dankzij uw steun, wil de Gemeente alleen plannen in behandeling nemen die passen binnen het bestaande bestemmingsplan. De Gemeente neemt haar tijd om de aanvragen in dit licht te kunnen beoordelen. Een aanvraag waarvan de Gemeente vindt dat die binnen het bestemmingsplan valt, wordt middels een "reguliere" procedure behandeld zonder tussenkomst van de Gemeenteraad. Het College van B&W is dan wettelijk verplicht een vergunning af te geven.

Dit betekent dat de aanvraag voor Project 1, de 33 meter hoge woontoren, niet in behandeling zal worden genomen. Dit ontwerp past niet binnen het bestemmingsplan. Over Project 2 kunnen we melden dat de aanvrager de termijnen om de aanvraag compleet te maken heeft laten verlopen, zodat ook deze aanvraag niet meer in behandeling wordt genomen. Blijven over plan 3, de 'tribune', en plan 4, waarvan de inhoud ons onbekend is.

Begin december hebben wij de Gemeente gewezen op het totale gebrek aan participatie van belanghebbenden in dit proces. In het coalitieakkoord en ook in individuele uitlatingen van de betrokken wethouder wordt hoog opgegeven over de noodzaak en de wens van burgerparticipatie in besluitvorming. Wij – en anderen – hebben hier als direct betrokkenen in dit dossier echter niets van gemerkt. Ook op onze brieven naar de Gemeente hebben wij nooit een officiële reactie gekregen.

Recent hebben wij de Gemeente in een brief gewezen op het, volgens ons, onvolledige natuuronderzoek van de ontwikkelaar. Als er beschermde soorten voorkomen in de Kuil, en we weten dat dat het geval is, dan moet uitgebreid onderzoek naar deze soorten, zoals vleermuizen, worden gedaan. Dat is niet gebeurd. We wachten op een reactie van de Gemeente. De fractie van D'66 in de gemeenteraad van Gooise Meren heeft hier, naar aanleiding van onze brief, vragen over gesteld.

Al met al is het voor ons als Stichting Naarder Eng op dit moment zaak om de boel goed in de gaten te houden en ons voor te bereiden op de naderende besluitvorming. Wij hebben ons inmiddels verzekerd van goede juridische ondersteuning en zijn er op voorbereid om tegen een eventueel besluit in beroep te gaan via een juridische procedure.

Daarnaast oriënteren we ons als stichting ter behoud van het Naarder Eng gebied ook op een aantal andere zaken, buiten de Kuil, die gaan over het behoud van de Naarder Eng. We hopen u daar op de vernieuwde website binnenkort meer over te vertellen.

Het spreekt voor zich dat we ons direct bij u melden als zich nieuwe ontwikkelingen voordoen.

Mocht u vragen of opmerkingen hebben dan kan dat het beste middels een reply op deze mail.

Met vriendelijk groet en dank voor uw steun,

Bestuur Stichting Naarder Eng.